



**BASES REGULADORES DE LES SUBVENCIONS PER A LA PRESERVACIÓ I LA REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS RURALS TRADICIONALS DE PEDRA SECA EN LA MODALITAT DE CABANA DE VOLTA.**

El patrimoni popular de la pedra en sec, ha generat i modelat un dels paisatges més freqüents i comuns del nostre país, i constitueix una expressió modèlica de la simbiosi entre la natura i l'home.

Les tècniques de la pedra seca, ha permès habilitar els territoris per a l'agricultura, la ramaderia i la silvicultura amb el mínim de recursos, gran eficiència i respecte pel medi ambient.

La preservació i protecció del patrimoni de l'arquitectura popular al municipi s'enfronta a transformacions present i futures motivades per la intensificació dels conreus i els regadius associats a la construcció del Canal Segarra Garrigues, la conseqüent concentració parcel·lària i la modificació, en més o menys mesura, del traçat dels camins.

És obligació de les administracions públiques, preservar el patrimoni comú que ha forjat al llarg dels segles la identitat i la memòria cultural de les nostres contrades, compostat per tota mena de construccions rurals tradicionals: les diverses variants de cabanes, aljubs, marges, pletes, balmes i altres edificacions característiques.

De conformitat amb l'art. 124 i ss. Del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'art. 17.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, s'aproven les següents Bases reguladores de les subvencions per a la preservació i la rehabilitació de les construccions rurals tradicionals de pedra seca en la modalitat de la cabana de volta.

**Article 1.-** És objecte de les presents normes la regulació del procediment i condicions per a l'atorgament, per part de l'Ajuntament d'Arbeca, de les subvencions destinades a la preservació, rehabilitació i restauració de les construccions tradicionals de pedra seca anomenades cabanes de volta.

**Article 2.-** L'àmbit de les actuacions comprèn el terme municipal de la Vila d'Arbeca.

**Article 3.-** L'actuació de rehabilitació haurà de comprendre qualsevol construcció rural tradicional feta en pedra en sec.

Totes les actuacions i obres hauran de garantir la coherència tècnica i constructiva, així com un respecte absolut de les tècniques i materials utilitzats tradicionalment. En aquest aspecte, els serveis tècnics de l'Ajuntament assessoraran tècnicament les propostes presentades.

**Article 4.-** Els ajuts seran de dos tipus:

Ajut tècnic: el Servei Tècnic Municipal prestarà suport i assessorament per redactar la documentació necessària per sol·licitar els ajuts econòmics i farà el seguiment de les obres.

Ajut econòmic: tindran consideració de subvencions als beneficiaris i seran:

a.1) Exempció corresponent al 95% de l'import de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



## Ajuntament d'Arbeca

Les Garrigues

---

a.2) Subvenció a fons perdut. La quantia de la subvenció podrà arribar fins a un 35% del pressupost de l'obra de rehabilitació, restauració de la construcció, amb un màxim de 2.000€, en relació al pressupost de les obres, IVA inclòs.

**Article 5.-** Els recursos totals aplicables al conjunt d'ajuts econòmics previstos en aquesta ordenança seran els que figurin en els pressupostos municipals per a l'any corresponent. Les sol·licituds que tot i haver estat presentades dins del termini anual no poguessin rebre subvenció per no haver-hi crèdit pressupostari, l'Ajuntament pot traslladar-les a l'exercici següent o desestimar-les.

**Article 6.-** L'obtenció de subvencions atorgades per altres administracions públiques no exclourà l'atorgament d'aquesta, sempre i quant la suma de totes elles no sigui superior al 75% de l'actuació.

**Article 7.-** Podran sol·licitar subvenció els propietaris de les finques on s'hi desenvolupi l'actuació, siguin persones físiques o jurídiques.

**Article 8.-** Els interessats en obtenir la subvenció formularan la corresponent sol·licitud en el model normalitzat que els facilitarà l'Ajuntament, des del dia següent a la data de publicació del text íntegre d'aquesta ordenança al BOP, la qual es presentarà al registre general de l'Ajuntament, acompanyada de la següent documentació:

- a) Fotocòpia de DNI o NIF del sol·licitant i acreditació de la representació en la que manifesta actuar, en el seu cas.
- b) Títol justificatiu de la propietat.
- c) Memòria de les obres a realitzar amb el contingut mínim següent:
  - Descripció del tipus d'actuació a realitzar.
  - Fotografia de l'estat actual de la construcció.
  - Materials a emprar en l'actuació.
  - Pressupost de les obres.
  - Plànol o croquis de l'actuació, i calendari previst.
- d) Declaració signada pel sol·licitant, de que l'actuació serà objecte d'un manteniment periòdic, i que no serà malmesa o destruïda en el futur.
- e) Declaració jurada del propietari de trobar-se al corrent de pagament dels tributs i preus públics municipals.

Els sol·licitants hauran de ser propietaris de la finca i no podran tenir contret cap deute amb aquest Ajuntament.

L'Ajuntament podrà exigir qualsevol altre document administratiu que consideri convenient en relació amb les sol·licituds presentades.

**Article 9.-** Un cop rebuda la sol·licitud es passarà a informe dels diferents serveis municipals i l'Alcaldia resoldrà sobre l'atorgament de la subvenció. En el termini màxim de trenta dies a comptar des de l'endemà de la data de presentació de la sol·licitud, si tota la documentació aportada és correcta. L'Ajuntament atorgarà o denegarà motivadament la subvenció. Si transcorregut aquest temps l'Ajuntament no hagués notificat cap resolució, l'interessat podrà entendre desestimada la seva demanda d'ajut.

**Article 10.-** Les obres s'hauran d'haver sol·licitat abans del dia 30 d'abril de cada exercici pressupostari i hauran d'estar finalitzades el 31 de gener de l'any següent, sens perjudici que



## Ajuntament d'Arbeca

Les Garrigues

---

puguin sol·licitar la pròrroga del termini d'execució. L'Ajuntament ha de publicar prèviament la convocatòria anual dels ajuts.

L'atorgament dels ajuts no eximeix del tràmit de sol·licitud de la corresponent llicència d'obres.

Durant el temps de l'execució de les obres i fins la visita d'inspecció per part dels Serveis Tècnics, regulada a l'article següent, haurà de romandre col·locat els distintiu facilitat per l'Ajuntament a l'efecte de fer públic que l'obra rep el suport municipal.

**Article 11.-** Els beneficiaris dels ajuts econòmics s'obligaran a complir les següents condicions:

- Destinar l'ajuda a la finalitat per la qual fou concedida.
- Permetre la inspecció municipal de les obres i facilitar-ne les dades i documents que els siguin sol·licitats en relació a l'actuació.
- Començar i acabar les obres en els terminis establerts.
- Realitzar un manteniment periòdic de l'actuació per evitar la seva degradació.
- Permetre que l'Ajuntament pugui reproduir mitjançant fotografies o d'altres elements semblants la construcció amb finalitats promocionals o culturals.
- Autoritzar que la cabana de volta figurei en possibles rutes turístiques, degudament senyalitzada, que en un futur es pugui crear per tal de divulgar i poder visitar el patrimoni de la pedra seca.

L'incompliment en els terminis d'execució de l'obra recollits en aquesta normativa, així com la no adaptació a les condicions de la sol·licitud o a les fixades per l'Ajuntament en l'atorgament de la subvenció, donaran lloc a la pèrdua d'aquesta.

**Article 12.-** Els ajuts atorgats es faran efectius una vegada acabades les obres i acreditat el pagament. El beneficiari de la subvenció comunicarà aquest fet a l'Ajuntament, el qual procedirà a efectuar una acta de primera ocupació mitjançant els serveis tècnics que informaran sobre la correcta execució de l'obra i el compliment de les condicions de la subvenció. A continuació l'Alcaldia ordenarà el pagament de la subvenció.

### Disposició Addicional

Les presents Bases s'ajustaran a la Llei 38/2003, General de Subvencions, de 17 de novembre; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS)

### Disposició Final

Aquestes Bases, entraran en vigor, un cop publicat el seu text íntegre al Butlletí Oficial de la Província, i un cop transcorregut el termini previst a l'article 124.2 del ROAS.

Arbeca, abril de 2019